





Būves kadastra apzīmējums: 0100 / C

1	10	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	17.5	3.15	
1	11	Veranda	Dzīvokļa palīgtelpa	13.7	3.15	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 2

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 133

Dzīvokļa platība (kv.m.): 133

Dzīvojamā platība (kv.m.): 83

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 50

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Parvalģīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	18.6	3.15	
1	2	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	15.6	3.15	IR
1	3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.9	3.15	IR
1	4	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	24	3.15	
1	5	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	6.7	3.15	IR
1	6	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	16.3	3.15	IR
1	7	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	17.3	3.15	
1	8	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	9.8	3.15	
1	9	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	15.2	3.15	
1	10	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	1.6	3.15	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs: 3

Telpu grupas izmantošanas veids: 1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.): 112.1

Dzīvokļa platība (kv.m.): 112.1

Dzīvojamā platība (kv.m.): 48.4

Dzīvokļa palīgtelpu platība (kv.m.): 63.7

Dzīvokļa ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Būves kadastra apzīmējums: 01000590214001

Izdrukas datums: 14/10/2002

Lapa Nr. 5



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01009248951	-	132.1 m <sup>2</sup>	21625	2	Rīga

### Īpašuma sastāvs

#### Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000590214001002	Kapseļu iela 25 - 2, Rīga, LV-1083
Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	17
Ēkas apsekošanas datums:	31.07.2007
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

#### Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	14294	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	23740	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

#### Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	132.1
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	132.1
Dzīvokļu platība (kv.m.):	132.1
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	82.8
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	49.3
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

#### Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	4.8	-
2	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.15	-	-	15.8	-
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	7.0	-

4	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.15	-	-	23.1	-
5	Dušas telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.0	-	-	0.7	-
6	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	5.9	-
7	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.0	-	-	1.4	-
8	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.0	-	-	0.7	-
9	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.0	-	-	1.4	-
10	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	11.2	-
11	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	2.1	-
12	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	5.1	-
13	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.0	-	-	9.7	-
14	Dušas telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.45	-	-	1.6	-
15	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.15	-	-	16.4	-
16	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	3.15	-	-	7.4	-
17	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	3.15	-	-	17.8	-

#### Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

#### Īpašnieki

Personas kods / reg. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90011524360	Rīgas valstspilsētas pašvaldība	4750/9090	pašvaldība	01009248951	Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
26015610625	Regīna Borisova	4340/9090	fiziska persona	01009248951	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.